

PHỤ LỤC 1

Các địa điểm, vị trí, diện tích quy hoạch cho thuê môi trường rừng để kinh doanh dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí đến năm 2030.

(Kèm theo thông báo số:...../TB-VQG ngày.....tháng 12 năm 2025)

TT	Điểm du lịch	Đặc điểm hấp dẫn du khách	Định hướng loại hình du lịch	Địa danh	Phân khu chức năng	Quy mô quy hoạch	Phương thức tổ chức thực hiện
1	Trung tâm GDMT & DVDL	- Là điểm đầu mối để du khách tìm hiểu, lựa chọn các hoạt động DLST, trải nghiệm, check in... - Các thông tin diễn giải về VQG, về bảo vệ thiên nhiên; thưởng thức ẩm thực vùng, miền, mua quà lưu niệm,...	- Dịch vụ lưu trú. - Dịch vụ ẩm thực. - Dịch vụ bán hàng lưu niệm. - Dịch vụ vui chơi giải trí văn hóa, văn nghệ. - Du lịch giáo dục môi trường, bảo tồn thiên nhiên, nghiên cứu khoa học. - Dịch vụ hội nghị, hội họp	Thuộc khuôn viên trụ sở Vườn Quốc gia Vũ Quang, nằm gần trên tuyến đường Hồ Chí Minh thuộc thôn 3, xã Vũ Quang, tỉnh Hà Tĩnh	Phân khu DVHC	2,22 ha	Tự tổ chức; hợp tác, Liên kết
2	Vườn thực vật	Tại đây có sự đa dạng của các loài thực vật; khu vực cảnh quan thiên nhiên đẹp; một số loài động vật hoang dã, động vật đặc hữu được nuôi	- Dịch vụ khám phá thiên nhiên (theo các tuyến có sự đa dạng động, thực vật), quan sát động vật hoang dã. - Dịch vụ tham quan (check in), trải nghiệm, học tập.	Tiểu khu 146A	Phân khu DCHC và phân khu PHST	285,12 ha	Tự tổ chức, hợp tác, liên kết hoặc cho thuê môi trường rừng

		bán hoang dã.	- Dịch vụ nghiên cứu khoa học				
3	Khu DLST, nghỉ dưỡng, giải trí Đảo Đá Bàn	Là điểm để phục vụ du khách đến nghỉ dưỡng, vui chơi, giải trí, thư giãn, vọng cảnh	- Dịch vụ lưu trú; - Trải nghiệm đi bộ, leo núi; - Dịch vụ ẩm thực; - Dịch vụ bán hàng lưu niệm; - Dịch vụ vui chơi giải trí tổng hợp (tham quan, dã ngoại, check in, câu cá).	Tại tiểu khu 139B	Thuộc quy hoạch rừng phòng hộ, nằm trong khu vực hồ Ngàn Trươi, cách Vườn thực vật khoảng 09km về phía tây	522,53 ha	Tự tổ chức, hợp tác, liên kết hoặc cho thuê môi trường rừng
4	Khu DLST và quản lý di tích cụ Phan Đình Phùng	Tham quan, tìm hiểu lịch sử cuộc đấu tranh, khởi nghĩa của phong trào Cần Vương cuối thế kỷ 19. Tham quan cảnh đẹp của thành lũy, rừng cây, sông suối xung quanh khu vực thành.	- Tham quan Miếu thờ, thành cụ Phan, check-in, bán hàng lưu niệm,... - Tìm hiểu thân thế, lịch sử của cụ Phan Đình Phùng, diễn biến cuộc khởi nghĩa Hương Khê. - Hoạt động tâm linh: dâng hương, cầu bình an,...	Tại Tiểu khu 180b; TK 155B	Thuộc 03 phân khu: + Phân khu dịch vụ hành chính: 196,76 ha + Phân khu phục hồi sinh thái: 164,6 ha + Phân khu bảo vệ nghiêm ngặt: 1.949,28ha	2.310,64 ha	Tự tổ chức, liên kết hoặc cho thuê môi trường rừng
5	Khu du lịch sinh	Là điểm đến giúp du khách thư giãn, hòa	- Trải nghiệm đi bộ trong rừng;	Tiểu khu 166, 170; 176; 177	Thuộc 03 phân khu:	5.517,97 ha	Tự tổ chức, hợp tác, liên

	thái Thác Thang Đầy	mình vào thiên nhiên dưới tán rừng và ngâm mình dưới thác nước kỳ vĩ	- Tham quan rừng, suối nước, check-in; - Thưởng thức ẩm thực, trải nghiệm tắm ở thác Thang Đầy.		+ Phân khu dịch vụ hành chính: 525,90 ha + Phân khu phục hồi sinh thái: 1.096,45 ha + Phân khu bảo vệ nghiêm ngặt: 3.895,62ha		kết hoặc cho thuê môi trường rừng
6	Đỉnh Rào Cỏ	Là điểm đến giúp du khách được đắm chìm trong màn sương mù dày đặc, phóng tầm mắt xa hàng chục kilomet ở độ cao 2.280m so với mặt nước biển	- Trải nghiệm đi bộ băng rừng, vượt suối. - Leo núi, khám phá thiên nhiên qua những cánh rừng nguyên sinh, cổ thụ. - Cắm trại, trải nghiệm thử thách sinh tồn ở trong rừng. - Quan sát động vật, checkin	Tại tiểu khu 224, 203	Thuộc phân khu bảo vệ nghiêm ngặt	3.563,06 ha	Tự tổ chức, hợp tác, liên kết hoặc cho thuê môi trường rừng
7	Khu DLST, nghỉ dưỡng cao cấp	Là điểm đến giúp du khách nghỉ ngơi, thư giãn, giải trí với các bộ môn chèo thuyền, bơi lội,...	- Trải nghiệm chèo thuyền vượt ghềnh - Đi bộ, leo núi khám phá thiên nhiên - Tắm suối, checkin, đạp	Tiểu khu 74; 77	Thuộc phân khu phục hồi sinh thái	3.382,15 ha	Tự tổ chức, hợp tác, liên kết hoặc cho thuê MTR

	Khe Chè		xe trong rừng...				
8	Khu DLST, giải trí hồ Đá Hàn	Là điểm đến giúp du khách thư giãn, giải trí với các hoạt động chèo thuyền, lướt ván, đi bộ, leo núi...	- Trải nghiệm đi bộ dưới tán rừng - Leo núi, khám phá thiên nhiên - Chèo thuyền, lướt ván trên hồ Đá Hàn - Thưởng thức ẩm thực địa phương...	Tiểu khu 181, 191B	Thuộc phân khu phục hồi sinh thái	2.433,11 ha	Tự tổ chức, hợp tác, liên kết hoặc cho thuê môi trường rừng
Tổng diện tích các dự án, điểm đến du lịch tiềm năng						18.016,8 ha	