

Hà Tĩnh, ngày 31 tháng 12 năm 2024

Số: 03-KH/BCĐ

KẾ HOẠCH

Triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 102/CĐ-TTg, ngày 06/10/2024 và các Văn bản hướng dẫn của Trung ương; Chỉ thị số 50-CT/TU, ngày 12/11/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Ban Chỉ đạo 1056 ban hành Kế hoạch thực hiện xóa nhà ở tạm, nhà ở dột nát trên địa bàn tỉnh (sau đây gọi là Kế hoạch) như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Ban Thường vụ Tỉnh ủy nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể, các tầng lớp Nhân dân và cộng đồng doanh nghiệp về ý nghĩa, tầm quan trọng của Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh (sau đây gọi tắt là Chương trình).

- Xác định việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát là một nhiệm vụ chính trị đặc biệt quan trọng, có ý nghĩa nhân văn sâu sắc. Tập trung triển khai thực hiện Chương trình với quyết tâm cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt, có trọng tâm trọng điểm, “phân công rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ kết quả, rõ sản phẩm”.

- Phát huy vai trò và gắn trách nhiệm của người đứng đầu chính quyền địa phương các cấp trong việc rà soát, xác định đối tượng hỗ trợ, huy động, sử dụng hiệu quả các nguồn lực; xây dựng kế hoạch với lộ trình cụ thể để bảo đảm hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi toàn tỉnh trong năm 2025.

2. Yêu cầu

- Thống nhất về nội dung, phương pháp, nguyên tắc vận động, tiếp nhận, quản lý, phân bổ và sử dụng các nguồn lực để hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh, đảm bảo công khai, minh bạch, đúng đối tượng, đúng định mức, đúng quy định của pháp luật và hoàn thành kế hoạch đề ra.

- Triển khai Chương trình một cách đồng bộ, kịp thời, chặt chẽ, đúng quy định, phát huy tinh thần tự nguyện, tự giác của mỗi người dân và lan tỏa được tính nhân văn, nhân ái thông qua Chương trình. Huy động sức mạnh tổng hợp và mọi

nguồn lực xã hội, sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, các cơ quan, đơn vị, địa phương, cộng đồng doanh nghiệp và các tầng lớp nhân dân cùng chung tay thực hiện mục tiêu xóa nhà tạm, dột nát trên địa bàn tỉnh.

II. NỘI DUNG

1. Chỉ đạo triển khai các nội dung Chỉ thị số 50-CT/TU, ngày 12/11/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, Kế hoạch số 414/KH-UBND, ngày 12/9/2024 của UBND tỉnh về triển khai phong trào thi đua “Chung tay xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh trong năm 2025”.

2. Hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát từ các nguồn lực của nhà nước, của xã hội, doanh nghiệp, của toàn dân; thực hiện thành công mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi toàn tỉnh trong năm 2025.

III. ĐỐI TƯỢNG, QUY TRÌNH TRIỂN KHAI

1. Đối tượng hỗ trợ

Hộ nghèo, hộ cận nghèo theo quy định của Chính phủ, do Ủy ban nhân dân cấp xã quản lý tại thời điểm 31/10/2024 (*sau đây gọi tắt là hộ dân*) đang sinh sống, cư trú trên địa bàn tỉnh và là hộ độc lập có thời gian tách hộ đến khi Kế hoạch này có hiệu lực thi hành tối thiểu 03 năm.

2. Điều kiện hỗ trợ

a) Tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát làm căn cứ xác định đối tượng hỗ trợ (*theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng*).

b) Về đất xây dựng nhà ở: Hỗ trợ xây dựng nhà ở phải được xây dựng hoặc sửa chữa trên đất ở hợp pháp, không có tranh chấp, phù hợp với quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, không nằm trong vùng có nguy cơ sạt lở. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã quyết định theo phân cấp hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

c) Chưa được hỗ trợ nhà ở từ các chương trình, đề án, chính sách hỗ trợ của Nhà nước, các tổ chức chính trị - xã hội hoặc tổ chức khác. Trường hợp đã được hỗ trợ theo các chương trình, chính sách hỗ trợ nhà ở thì phải thuộc một trong các trường hợp sau:

- Thời gian hỗ trợ đã được trên 10 năm (tính từ thời điểm nghiệm thu đưa vào sử dụng), đến nay nhà ở đã xuống cấp, hư hỏng, không bảo đảm an toàn.

- Nhà ở bị hư hỏng do các nguyên nhân bất khả kháng như: bão, lũ, lụt, sạt lở đất, hỏa hoạn hoặc các loại hình thiên tai khác.

3. Yêu cầu về diện tích và chất lượng nhà ở

Thực hiện đảm bảo các tiêu chí về quy mô diện tích, yêu cầu kỹ thuật và chất lượng theo Văn bản số 5999/BXD-QLN ngày 24/10/2024 của Bộ Xây dựng về việc nghiên cứu, thiết kế một số mẫu nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát; các văn bản liên quan khác.

4. Nguyên tắc hỗ trợ

- Nhà nước hỗ trợ trực tiếp cho hộ gia đình đủ điều kiện để xây dựng nhà ở mới hoặc sửa chữa nhà ở hiện có, đảm bảo nâng cao chất lượng nhà ở.

- Việc hỗ trợ nhà ở phải đảm bảo công khai, minh bạch, tránh thất thoát, trục lợi chính sách, phân bổ công bằng, hợp lý giữa các nguồn lực hỗ trợ.

- Việc hỗ trợ nhà ở được thực hiện theo phương châm Nhà nước hỗ trợ và khuyến khích cộng đồng giúp đỡ, hộ gia đình tham gia đóng góp để xây dựng nhà ở bảo đảm tiêu chuẩn, chất lượng và phù hợp với điều kiện cụ thể của từng hộ gia đình; kết hợp, lồng ghép với các chương trình đầu tư, hỗ trợ khác để phát huy hiệu quả chính sách.

5. Quy trình phê duyệt hỗ trợ nhà ở

a) Thôn, tổ dân phố (sau đây gọi chung là thôn) tổ chức rà soát, thống kê, hợp thôn để giới thiệu các hộ gia đình đề nghị hỗ trợ xây dựng nhà ở.

- Thành phần tham dự bao gồm: Đại diện chính quyền cấp xã, Ủy ban MTTQ cấp xã, Ban Công tác mặt trận thôn, Trưởng thôn và đại diện tối thiểu 70% số hộ gia đình trong thôn tham dự họp (trường hợp số hộ gia đình tham dự họp không đạt tỷ lệ, Trưởng thôn tổ chức gửi phiếu lấy ý kiến đến từng hộ gia đình).

- Chủ trì: Trưởng thôn chủ trì họp có thư ký ghi chép, lập Biên bản họp.

- Quy trình họp:

+ Trưởng thôn phổ biến nội dung Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát (đối tượng, tiêu chuẩn,...) đến các hộ dân.

+ Tổ chức giới thiệu đối với các hộ gia đình đảm bảo tiêu chí và biểu quyết thông qua từng hộ bằng hình thức giơ tay hoặc bỏ phiếu kín. Hộ gia đình đưa vào danh sách đề nghị hỗ trợ phải có trên 50% số người đại diện hộ gia đình tham gia dự họp biểu quyết đồng ý. Việc bình xét phải đảm bảo dân chủ, công khai, công bằng, minh bạch và đúng đối tượng.

+ Trưởng thôn hướng dẫn các hộ gia đình đủ điều kiện được hỗ trợ làm hồ sơ đăng ký hỗ trợ xây dựng nhà ở, bao gồm: Đơn đăng ký hỗ trợ xây dựng nhà ở (Mẫu số 02); 01 ảnh chụp hiện trạng nhà ở của đối tượng đề nghị hỗ trợ (kích thước 15x20 cm, trong ảnh có người được phê duyệt hỗ trợ nhà ở đứng phía trước

nhà, ảnh chụp phải thể hiện được các bộ phận chính như móng, tường, mái của công trình đang xuống cấp, hư hỏng).

+ Trưởng thôn lập biên bản họp bình xét đối tượng hỗ trợ nhà ở, có ký xác nhận của các đại diện tham gia (*theo Mẫu số 01*).

+ Chậm nhất sau 03 ngày kể từ khi tổ chức họp xét, Trưởng thôn tập họp hồ sơ và lập danh sách gửi UBND cấp xã tại địa phương nơi cư trú của các hộ gia đình được đề nghị hỗ trợ.

b) UBND cấp xã có trách nhiệm kiểm tra, đánh giá hiện trạng nhà ở của từng hộ gia đình có đơn đề nghị hỗ trợ nhà ở; Ủy ban MTTQ cấp xã phối hợp giám sát việc lựa chọn đối tượng đảm bảo quy định. Sau khi kiểm tra, UBND cấp xã xác lập hồ sơ danh sách hộ gia đình đề nghị được hỗ trợ nhà ở trên địa bàn theo thứ tự ưu tiên (danh sách, số lượng hộ), bao gồm:

- Tờ trình đề nghị hỗ trợ nhà ở.
- Danh sách các hộ gia đình đề nghị hỗ trợ nhà ở.
- Đơn đề nghị hỗ trợ xây dựng nhà ở của hộ gia đình.
- Ảnh chụp hiện trạng nhà ở của các hộ gia đình đề nghị hỗ trợ (01 ảnh/bộ hồ sơ).
- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở hoặc Giấy xác nhận của UBND xã về tính hợp pháp đối với đất đang ở của hộ dân (đối với trường hợp không có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).
- Biên bản họp giới thiệu các hộ gia đình được hỗ trợ nhà ở (biên bản họp thôn).

UBND cấp xã gửi hồ sơ kèm danh sách đề nghị hỗ trợ, trong đó 01 bộ gửi về UBND cấp huyện để thẩm định (*Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã chịu trách nhiệm về kết quả tổng hợp trước cấp ủy, chính quyền và người dân và UBND cấp huyện*).

c) Căn cứ hồ sơ đề nghị của UBND cấp xã, UBND cấp huyện chủ trì tổ chức rà soát, kiểm tra thực tế, thẩm định các thành phần hồ sơ, danh sách hộ dân, tổng hợp; Ủy ban MTTQ cấp huyện phối hợp thẩm định, giám sát việc lựa chọn đảm bảo đúng đối tượng.

d) Sau khi rà soát, kiểm tra, thẩm định, UBND cấp huyện lập Tờ trình kèm theo tổng số hộ gia đình đề nghị hỗ trợ xây dựng nhà ở gửi Sở Lao động, Thương binh và Xã hội (Cơ quan giúp việc Ban Chỉ đạo tỉnh).

e) Sở Lao động, Thương binh và Xã hội tổng hợp, trình Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo tỉnh ban hành Quyết định phân bổ số nhà hỗ trợ và kinh phí hỗ trợ.

f) Sau khi có Quyết định phân bổ của Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo tỉnh, Ban Chỉ đạo cấp huyện chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp huyện Quyết định phê duyệt danh sách hỗ trợ chi tiết.

6. Quy trình giải ngân hỗ trợ xây dựng nhà ở

- Trên cơ sở Quyết định phê duyệt số hộ và kinh phí hỗ trợ, Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh cấp 100% kinh phí hỗ trợ cho các địa phương (nếu Quỹ đủ kinh phí), thông qua Quỹ Vì người nghèo do Ủy Ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện quản lý.

- Căn cứ số lượng và tiến độ triển khai, Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội cấp huyện tham mưu UBND cấp huyện phê duyệt danh sách chi tiết; phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện tiến hành giải ngân theo tiến độ như sau:

a) Nhà ở xây mới: Mỗi hộ gia đình xác lập 02 bộ hồ sơ: 01 bộ gửi Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội, 01 bộ gửi Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện.

- Đợt 1:

+ Chuyển 70% kinh phí hỗ trợ cho các đối tượng đã được phê duyệt sau khi đã tiến hành xây xong phần móng nhà. Hồ sơ gồm: Văn bản đề nghị của Ủy ban nhân dân cấp xã, biên bản xác nhận hoàn thành xây dựng nhà ở giai đoạn 1 (*theo mẫu 03*).

+ Sau khi làm thủ tục chuyển tiền, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp xã thực hiện việc giải ngân cho các đối tượng đã được duyệt trong thời gian chậm nhất 07 ngày. Ủy ban nhân dân cấp xã, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp xã có trách nhiệm lập Biên bản nhận đủ tiền hỗ trợ đợt 1 và tổng hợp gửi Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện đúng thời hạn yêu cầu.

+ Trong thời gian tiến hành xây dựng nhà ở, Ban Chỉ đạo và Ủy ban nhân dân cấp huyện chỉ đạo theo dõi, đôn đốc tiến độ hoàn thành theo đúng cam kết, kiểm tra việc địa phương giải ngân nhằm đảm bảo đúng yêu cầu.

- Đợt 2:

+ Khi hoàn thành xây dựng mới nhà ở, Ủy ban nhân dân cấp xã, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp xã và hộ được hỗ trợ xây dựng nhà ở cần hoàn thiện hồ sơ gồm: Giấy nhận tiền hỗ trợ đợt 1; Biên bản xác nhận hoàn thành xây dựng nhà, đưa vào sử dụng (*theo mẫu số 04*); Công văn đề nghị chuyển kinh phí đợt 2 của Ủy ban nhân dân cấp xã kèm bảng tổng hợp danh sách các hộ xây nhà đã hoàn thành.

+ Căn cứ vào hồ sơ đề nghị giải ngân đợt 2 và nhà ở đã được nghiệm thu, bàn giao đầy đủ, đúng yêu cầu, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện giải ngân 30% kinh phí còn lại.

- Trên cơ sở hồ sơ giải ngân về nhà ở, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện, Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội có trách nhiệm quản lý, lưu trữ, quyết toán kinh phí đảm bảo theo quy định.

b) Nhà ở sửa chữa: Mỗi hộ gia đình xác lập 02 bộ hồ sơ: 01 bộ gửi Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội, 01 bộ gửi Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện.

Sau khi các hộ gia đình hoàn thành xong việc sửa chữa nhà ở và đưa vào sử dụng, Ủy ban nhân dân cấp xã, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp xã thực hiện nghiệm thu và bàn giao hồ sơ cho Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện. Hồ sơ gồm: Văn bản đề nghị của UBND cấp xã; Biên bản xác nhận hoàn thành sửa chữa nhà, đưa vào sử dụng (*theo mẫu 03*); Công văn đề nghị chuyển kinh phí của Ủy ban nhân dân cấp xã kèm bảng tổng hợp danh sách các hộ xây nhà đã hoàn thành.

- Căn cứ vào hồ sơ đề nghị giải ngân và nhà ở đã được nghiệm thu, bàn giao đầy đủ, đúng yêu cầu, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện giải ngân 100% kinh phí cho hộ đã sửa chữa nhà ở.

- Trên cơ sở hồ sơ giải ngân về nhà ở, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp huyện, Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội có trách nhiệm quản lý, lưu trữ, quyết toán kinh phí đảm bảo theo quy định.

7. Mức hỗ trợ

- Xây mới nhà ở: 70 triệu đồng/hộ;
- Cải tạo, sửa chữa nhà ở: 30 triệu đồng/hộ.

8. Dự toán và nguồn vốn thực hiện

a) Dự toán

Tổng kinh phí dự kiến: 94.730.000.000 đồng, trong đó:

- Xây mới: 1.148 nhà x 70.000.000 đồng = 80.360.000.000 đồng.
- Sửa chữa: 479 nhà x 30.000.000 đồng = 14.370.000.000 đồng.

b) Nguồn vốn

Nguồn tài trợ, hỗ trợ, đóng góp tự nguyện bằng tiền (bao gồm tiền mặt và chuyển khoản) của các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài, nguồn viện trợ quốc tế và các nguồn vốn hợp pháp khác cho hoạt động xóa nhà tạm, nhà dột nát theo quy định pháp luật.

9. Tiến độ thực hiện

a) Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt danh sách chi tiết đối tượng hỗ trợ trước ngày 31/01/2025.

b) Hoàn thành việc xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn toàn tỉnh trước ngày 30/9/2025.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Cơ quan giúp việc

1.1. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội

- Triển khai thực hiện chính sách xóa nhà ở tạm, dột nát trên địa bàn tỉnh theo Kế hoạch của Ban Chỉ đạo.

- Đôn đốc, hướng dẫn UBND các huyện, thành phố, thị xã rà soát, thống kê, xác định số lượng nhà tạm, nhà dột nát cần xóa tại từng địa phương.

- Chủ trì tham mưu Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo (UBND tỉnh) phê duyệt số lượng hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ, kinh phí hỗ trợ đảm bảo đúng đối tượng thụ hưởng, đúng quy định.

- Phối hợp với các sở, ngành, cơ quan liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện chính sách xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn toàn tỉnh.

- Tham mưu khen thưởng kịp thời các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong phong trào thi đua xóa nhà tạm, nhà dột nát.

- Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, kịp thời tham mưu, báo cáo Thường trực Ban Chỉ đạo để xem xét, chỉ đạo giải quyết; phối hợp Sở Xây dựng kiểm tra, giám sát việc thực hiện chính sách này.

1.2. Sở Xây dựng

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát để xác định đối tượng hỗ trợ.

- Chủ trì, phối hợp Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, các sở, ngành, cơ quan liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát theo đúng mục tiêu và yêu cầu.

- Chủ trì tham mưu Ban Chỉ đạo tỉnh tổ chức giới thiệu các mẫu thiết kế để người dân tham khảo, lựa chọn. Tôn trọng nguyện vọng của người dân, không bắt buộc các hộ gia đình xây dựng nhà ở theo thiết kế mẫu. Tùy theo điều kiện cụ thể người dân có thể xây dựng theo kinh nghiệm, truyền thống, phù hợp với điều kiện kinh tế, sinh hoạt của gia đình, nhưng phải đảm bảo tiêu chí tối thiểu về diện tích, chất lượng theo quy định.

- Phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội hướng dẫn, đôn đốc các địa phương triển khai thực hiện đảm bảo theo yêu cầu và tiến độ đề ra.

2. Sở Nội vụ

- Chủ trì, phối hợp Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Sở Xây dựng (Cơ quan giúp việc Ban chỉ đạo), Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh, các sở, ngành, đơn vị liên quan căn cứ tình hình thực tế việc vận động nguồn lực xóa nhà tạm, nhà dột nát để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét tổ chức Lễ phát động phong trào thi đua cấp tỉnh phù hợp.

- Phối hợp tham mưu khen thưởng kịp thời các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong phong trào thi đua xóa nhà tạm, nhà dột nát.

3. Sở Tài chính

Phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu phương án kinh phí hoạt động của Ban chỉ đạo trình cấp có thẩm quyền theo quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông, Đài Phát thanh và Truyền hình, Báo Hà Tĩnh

Chủ động xây dựng kế hoạch, phương án tuyên truyền hiệu quả, vận động tích cực để lan tỏa mạnh mẽ phong trào, tạo khí thế thi đua sôi nổi, tạo đồng thuận xã hội để người dân, doanh nghiệp ủng hộ, chia sẻ, cộng đồng trách nhiệm chung tay xóa nhà tạm, nhà dột nát.

5. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh

Chỉ đạo các lực lượng đóng quân trên địa bàn giúp vận chuyển nguyên vật liệu và xây dựng nhà ở cho người dân tại các địa bàn xã biên giới theo đề nghị của các địa phương.

6. Công an tỉnh

Phát huy cơ sở dữ liệu về dân cư trong việc rà soát, tổng hợp chính xác về số lượng nhà ở cần hỗ trợ cho các nhóm đối tượng tại địa phương; bố trí lực lượng hỗ trợ theo đề nghị của địa phương.

7. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ giải quyết vướng mắc (nếu có); hướng dẫn, hỗ trợ Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch.

8. Các thành viên Ban Chỉ đạo tỉnh

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao chỉ đạo theo hệ thống ngành dọc và các địa bàn được phân công phụ trách triển khai thực hiện kịp thời, phân công các hội viên, thành viên thuộc tổ chức, trong hệ thống của mình hỗ trợ về ngày công lao động, hỗ trợ thêm kinh phí (nếu có) để triển khai làm nhà ở

cho các đối tượng tại các huyện, thành phố, thị xã đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ thời gian yêu cầu.

9. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh: Trên cơ sở hướng dẫn của Trung ương tiếp nhận ủng hộ từ các tổ chức, cá nhân thông qua Quỹ Vì người nghèo; trên cơ sở kết quả phê duyệt của Cơ quan Thường trực về số lượng, kinh phí cần hỗ trợ, thực hiện các thủ tục phân bổ kinh phí cho các địa phương thông qua Quỹ Vì người nghèo các cấp để tổ chức triển khai thực hiện.

- Phối hợp đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên, các tầng lớp Nhân dân tích cực hưởng ứng, phát huy sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân tham gia xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn toàn tỉnh trong năm 2025.

- Giám sát đối với việc thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng; giám sát đối với việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi toàn tỉnh.

10. Ban chỉ đạo, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã

- Bí thư cấp ủy, Chủ tịch UBND cấp huyện chịu trách nhiệm toàn diện trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức rà soát, xác định đối tượng; tổ chức thực hiện mục tiêu xóa nhà ở tạm, nhà ở dột nát trên địa bàn thuộc quyền quản lý, bảo đảm đúng đối tượng được thụ hưởng hỗ trợ, các thủ tục về đất đai theo quy định và tiến độ thực hiện theo yêu cầu; phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các cơ quan, tổ chức liên quan chịu trách nhiệm tổ chức vận động, chủ động huy động nguồn lực và thực hiện hoàn thành mục tiêu xóa nhà ở tạm, nhà ở dột nát trên địa bàn quản lý theo đúng tinh thần chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Chỉ thị số 50-CT/TU ngày 12/11/2024 .

- Ban hành Kế hoạch cụ thể để tổ chức thực hiện; rà soát, chịu trách nhiệm về số liệu; thực hiện hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng, cho hộ nghèo, hộ cận nghèo đảm bảo đúng đối tượng, tiêu chuẩn, định mức, không trùng lặp với các hoạt động hỗ trợ từ ngân sách nhà nước, tuân thủ trình tự, thủ tục theo đúng quy định của pháp luật, không để xảy ra thất thoát, lãng phí, tham nhũng, tiêu cực. Đối với số nhà tạm, nhà dột nát phát sinh thêm ngoài (số liệu các địa phương đã báo cáo) tự huy động nguồn lực để hỗ trợ.

- Công bố công khai về đối tượng, tiêu chuẩn được hỗ trợ, tổng hợp và phê duyệt danh sách hộ gia đình được hỗ trợ về nhà ở trên địa bàn; gửi Quyết định phê duyệt danh sách về Sở Lao động - Thương binh và Xã hội để tổng hợp, báo cáo theo quy định.

- Trên cơ sở nguồn lực được tỉnh phân bổ, nguồn lực kêu gọi xã hội hóa và các nguồn lực khác tổ chức rà soát, thẩm định, Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt danh sách chi tiết các hộ gia đình đủ điều kiện hỗ trợ.

- Hướng dẫn UBND cấp xã và các hộ gia đình lập hồ sơ hỗ trợ nhà ở, hồ sơ tạm ứng, thanh, quyết toán và nghiệm thu theo hướng dẫn của cấp có thẩm quyền.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện việc hỗ trợ nhà ở của các xã, phường, thị trấn trên địa bàn (gồm: số tiền huy động từ các nguồn xã hội hóa, số hộ gia đình đã được hỗ trợ, số nhà ở đã được xây dựng mới hoặc sửa chữa, các khó khăn, vướng mắc, kiến nghị trong quá trình thực hiện).

- Thanh tra, kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý các hành vi vi phạm, trực lợi chính sách trong việc thực hiện Kế hoạch.

- Đối với các trường hợp thuộc diện được hỗ trợ nhưng trong quá trình thực hiện phát sinh, thay đổi hình thức hỗ trợ từ xây mới sang sửa chữa (hoặc ngược lại) hoặc tăng/giảm các hộ đủ điều kiện hỗ trợ so với Kế hoạch thì được tiếp tục thực hiện và UBND cấp huyện báo cáo xin ý kiến Ban Chỉ đạo cấp huyện tự cân đối kinh phí để thực hiện và đảm bảo mức hỗ trợ theo Kế hoạch này.

- Chịu trách nhiệm trực tiếp và toàn diện trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức rà soát, xác định đối tượng; tổ chức thực hiện mục tiêu xoá nhà ở tạm, dột nát trên địa bàn thuộc quyền quản lý.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện xoá nhà ở tạm, nhà ở dột nát trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các sở, ngành, đơn vị, địa phương gửi thông tin, báo cáo về Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Sở Xây dựng (Cơ quan giúp việc Ban Chỉ đạo tỉnh) để tổng hợp, báo cáo Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo tỉnh, Ban Chỉ đạo tỉnh xem xét, điều chỉnh phù hợp.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy,
- Các ban cán sự đảng, đảng đoàn,
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh,
- Các huyện, thành, thị ủy, đảng ủy trực thuộc,
- Các đồng chí Tỉnh ủy viên,
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy, BCD.

BÍ THƯ TỈNH ỦY
kiêm
TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO

Hoàng Trung Dũng